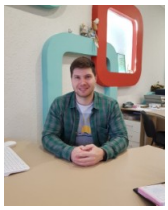
Агентство недвижимости Эврика
Александр Кузнецов
+7 (918) 314-19-00
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Дом - лот #6378

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - СОШ № 6

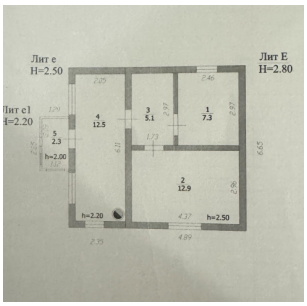
Стоимость

Продажа: 4200000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 40.00
Площадь жилая, кв.м.: 20.00
Площадь участка, сот: 6.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Саманный
Отделка: Косметический ремонт
Фасад, м: 24.00











Описание

Объявление № 6378

Продаётся домовладение в районе 6-й школы.

Дом подойдёт для проживания небольшой семьи, а просторная территория и уже имеющийся капитальный фундамент открывают дополнительные возможности для будущего строительства.

О доме:
Общая площадь — 40 м².
Три жилые комнаты.
Выполнен косметический ремонт.
Все основные коммуникации центральные (канализация подведена к участку, предусмотрена возможность дальнейшего подключения дома)

На территории:
Гараж.
Летняя кухня из блока.
Дополнительные хозяйственные постройки.
Земельный участок площадью 6 соток.

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — КАПИТАЛЬНЫЙ ФУНДАМЕНТ!
На участке уже имеется основательный фундамент с плитой под строительство двухэтажного дома.
Площадь застройки — 110 м²!**

Это отличная возможность в будущем построить просторный двухэтажный дом, сохранив существующее домовладение и используя уже выполненные строительные работы.

Это предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость с перспективой!
Можно жить в существующем доме, обустраивать территорию и параллельно планировать строительство нового просторного жилья.

Звоните! Отвечу на вопросы и договоримся о просмотре.

