**Агентство недвижимости Эврика**
Наталья Гулиева
+7 (989) 768-05-41
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



# Участок - лот #6377











## Местоположение
Район: Крымский район - с. Экономическое

## Стоимость
Продажа: 1500000 руб.

## Параметры
Категория земель: Поселений (ИЖС)
Площадь участка, сот: 5.64
Фасад, м: 18.00
Коммуникации: есть

## Описание
**Объявление №6377**

**Продаётся земельный участок площадью **564 м² (5,64 сотки)** в селе Экономическом.**

Участок ровный, правильной прямоугольной формы, не угловой, полностью отмежёван. Отлично подойдёт для строительства собственного дома.

**Уже есть фундамент под будущий дом!**
 на участке фундамент размером **12,7 × 10,6 м**.
 высота фундамента — 1 метр.
 арматура диаметром 12 мм.

Это хорошая основа для дальнейшего строительства и возможность сэкономить время на начальном этапе обустройства своего дома.

**Коммуникации:**
 Электричество проходит по улице.
 Газ проходит по меже участка.

**Развитая инфраструктура**
В шаговой доступности имеются: школа и детский сад, магазины «Магнит» и «Пятёрочка», две пекарни, аптека, почта, парикмахерская, дом культуры.

**Удобное расположение:**
 Крымск — 6 км.
 Новороссийск — 60 км.
 Анапа — 50 км.
Краснодар — 70 км.

Не упустите возможность приобрести участок с уже подготовленной основой для строительства вашего будущего дома!

Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр!

