Агентство недвижимости Эврика
Максим Жовнер
+7 (918) 494-81-11
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Участок - лот #6356

Местоположение
Район: Крымский район - х. Верхнеадагум

Стоимость
Продажа: 1200000 руб.

Параметры
Категория земель: Поселений (ИЖС)
Площадь участка, сот: 9.89
Фасад, м: 40.00
Коммуникации: есть

Описание
Объявление № 6356

Продаётся земельный участок площадью **989 м² (9,89 соток) в х.Верхнеадагум
На участке расположен ветхий дом с тремя комнатами, который даёт возможность оформить регистрацию по месту жительства при соблюдении необходимых условий.

ПРЕИМУЩЕСТВА УЧАСТКА:
Площадь — 989 м².
Участок отмежёван.
Удобное расположение — в середине улицы.
Фасад — 40 метров (по предоставленной информации).
Участок огорожен металлическим забором.
Есть электричество.
Газ проходит по меже.
Водоснабжение и канализация проходят по улице.
Имеется гараж.
Растут плодовые деревья.

ЧТО МОЖНО СДЕЛАТЬ?
На участке находится ветхий дом с тремя комнатами. Его можно рассматривать как основу для дальнейшего обустройства или строительства нового дома с учётом разрешённого использования земли и действующих требований.

Главное преимущество — возможность прописки, что делает предложение особенно интересным для тех, кому важна не только земля, но и наличие жилого объекта.

Отличный вариант для тех, кто хочет приобрести землю по доступной цене и обустроить всё под себя!

Звоните, отвечу на вопросы и организую просмотр!











