Агентство недвижимости Эврика
Оксана Буйновская
+7 (989) 291-39-70
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Дом - лот #6340

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - ж/д вокзал

Стоимость

Продажа: 8600000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 62.80
Площадь жилая, кв.м.: 34.00
Кухня, кв.м.: 9.00
Площадь участка, сот: 5.50
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Косметический ремонт











Описание

Объявление № 6340
ПРОДАЁТСЯ УЮТНЫЙ ДОМ С УЧАСТКОМ 5,5 СОТОК В РАЙОНЕ Ж/Д ВОКЗАЛА.

О ДОМЕ:
 Общая площадь — 62,8 м².
 Три комнаты — удобно для семьи.
 Совмещённый санузел.
 Косметический ремонт — можно заехать и жить.
 Тёплые полы в коридоре и ванной комнате — дополнительный комфорт в холодное время года.

КОММУНИКАЦИИ:
Все центральные коммуникации подключены.
Дополнительно имеется собственная скважина для воды.

УЧАСТОК И ДВОР — ОТДЕЛЬНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО!
Земельный участок площадью 5,5 соток, проведено межевание.

Территория обустроена и продумана для комфортного проживания:
 Двор выложен плиткой — аккуратно, чисто и удобно в любое время года.
Есть навес для автомобиля и защиты от непогоды.
 Капитальный гараж — надёжное место для хранения автомобиля и инструментов.
 Отапливаемая летняя кухня — дополнительное пространство для приготовления еды, семейных обедов и отдыха в любое время года.

СОБСТВЕННЫЙ ПЛОДОВЫЙ САД - инжир, персик, яблоня, малина.

О ЛОКАЦИИ:
 детский сад №2;
 школа №20;
 спорткомплекс;
 магазины;
остановка общественного транспорта;

Звоните - мы ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр!
Наше агентство гарантирует полное юридическое сопровождение от показа дома до получения ключей!

