Агентство недвижимости Эврика
Наталья Гулиева
+7 (989) 768-05-41
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Дом - лот #6338











Местоположение
Район: Крымск - Крымск - СОШ № 6

Стоимость
Продажа: 20000000 руб.

Параметры
Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 180.00
Площадь жилая, кв.м.: 47.00
Кухня, кв.м.: 37.00
Площадь участка, сот: 7.00
Комнат: 3
Этажность: 3
Материал стен: Кирпич
Отделка: Капитальный ремонт

Описание
Объявление № 6338
ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ В РАЙОНЕ 6-Й ШКОЛЫ!

Это отличный вариант для тех, кто ценит простор, надёжность, комфорт и безопасность.
Дом капитальный, с качественным ремонтом, центральными коммуникациями и благоустроенной территорией.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА:
 общая площадь — 180 м².
 в доме 3 спальни, кухня-гостиная, столовая, гардеробная, ванная;
 кирпичный дом 2013 года постройки.
 выполнен капитальный ремонт — не нужно тратить время и деньги на масштабное обновление.
 на первом этаже установлены тёплые полы — дополнительный комфорт в холодное время года.

ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ
Дополнительно оборудована собственная скважина для воды.

УЧАСТОК 7 СОТОК — ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ОТДЫХА И ЖИЗНИ!
Территория порадует тех, кто любит проводить время на свежем воздухе и принимать гостей.

На участке расположены:
 Металлический навес — удобное место для автомобиля и защиты от осадков.
 Собственная баня — прекрасная возможность расслабиться и отдохнуть.
 Летняя кухня — идеальное место для семейных обедов и встреч с друзьями.
 Плодовые деревья: гранат, хурма, вишня — собственный урожай прямо во дворе.

БЕЗОПАСНОСТЬ ПРЕЖДЕ ВСЕГО!
Дом оснащён современными системами защиты:
 Датчики движения.
 Система видеонаблюдения.
 Охрана дома.

Можно спокойно наслаждаться жизнью, зная, что безопасности вашего имущества уделено особое внимание.

ПОЧЕМУ СТОИТ ВЫБРАТЬ ИМЕННО ЭТОТ ДОМ?
Это не просто квадратные метры, а полноценное пространство для комфортной жизни!
Кирпичная конструкция, капитальный ремонт, все центральные коммуникации, собственная скважина, баня, летняя кухня и плодоносящий сад — всё это делает предложение особенно интересным.

Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

