



Дом - лот #6326

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - мкр-н М. Жукова

Стоимость

Продажа: 8200000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 100.00
Площадь жилая, кв.м.: 75.00
Кухня, кв.м.: 15.00
Площадь участка, сот: 4.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Газоблоки
Отделка: Евроремонт
Фасад, м: 20.00

Описание

Объявление № 6326

Уютный дом 100 кв. м в перспективном районе — для тех, кто ценит комфорт и практичность.

Хотите сразу заехать и жить, не тратя месяцы на ремонт? Этот дом — готовое решение: выполнен качественный евроремонт, установлены современные батареи, все коммуникации уже подключены.

Что вы получаете:

- Площадь 100 кв. м — комфортно для семьи с детьми.
- 3 изолированные комнаты + большая кухня — личное пространство и удобная зона для семейных ужинов.
- Совмещённый санузел — практично и функционально.
- Тёплые полы во всех помещениях, кроме спален, — экономия на отоплении и дополнительный комфорт в холодные дни.
- Все центральные коммуникации: газ, электричество, вода, канализация.

Участок 4 сотки в собственности, отмежеван. Широкий фасад 20 м даёт свободу в планировке: можно сделать удобную парковку, зону отдыха, грядки или небольшой сад — на ваш выбор.

Локация — активно развивающийся район: инфраструктура растёт, а цены на недвижимость ещё не достигли пиковых значений. Отличный вариант для жизни и инвестиций.

Рядом всё, что нужно для повседневной жизни: детский сад № 35, магазины «Магнит» и «Пятёрочка», спорткомплекс «Жемчужина», остановка общественного транспорта.

Напишите или позвоните — расскажу детали, пришлю фото и видео, подберу удобное время для просмотра.

