



Квартира - лот #6319

Местоположение

Район: Крымск - Крымск-центр
Улица: Адагумская

Стоимость

Продажа: 7000000 руб.

Параметры

Площадь общая, кв.м.: 63.80
Площадь жилая, кв.м.: 40.40
Кухня, кв.м.: 7.50
Комнат: 3
Этаж: 1
Этажность: 5
Материал стен: Панели
Отделка: Косметический ремонт
Тип жилья: Квартира

Описание

Объявление №6319

Продаётся 3-комнатная квартира в самом центре города — идеальное решение для комфортной жизни!

О квартире:

- Общая площадь — 63,8 м²: достаточно пространства, чтобы каждому члену семьи было уютно.
- Этаж 1 из 5: удобно для семей с детьми и пожилых людей — не нужно подниматься высоко, быстрый выход на улицу.
- Планировка продуманная: 3 изолированные комнаты (можно сделать спальни и кабинет), уютная кухня, отдельный санузел, лоджия — отличное место для утреннего кофе или хранения.
- Есть подвал — дополнительное место для сезонных вещей, заготовок, инструментов.
- Все коммуникации подведены.
- **Индивидуальное отопление** — вы сами контролируете температуру и экономите на платежах: включайте тепло, когда нужно, и регулируйте расходы.

О локации

Все необходимое — буквально в шаговой доступности:

- школа №9;
- рынок;
- аптеки;
- пункты выдачи интернет заказов;
- банк;

Почему стоит купить именно эту квартиру:

- центр города = экономия времени каждый день
- отлично подходит для сдачи в аренду

Звоните и записывайтесь на просмотр — такие варианты долго не задерживаются!

Для семей участников СВО — оформление сделки в подарок

