



Дом - лот #6317

Местоположение

Район: Крымск - Крымск-центр

Стоимость

Продажа: 6900000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 48.50
Площадь жилая, кв.м.: 38.00
Кухня, кв.м.: 6.00
Площадь участка, сот: 4.19
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Экспериментальные материалы
Фасад, м: 20.00

Описание

Объявление №6317
Уютный дом в 5 минутах от центра — идеальное решение для комфортной жизни!

О ДОМЕ

- 48,5 м² — оптимальная площадь: достаточно пространства для семьи
- 3 жилые комнаты — можно обустроить спальни для родителей и детей, либо выделить отдельную комнату под кабинет, гардероб или гостевую.
- просторная кухня — станет любимым местом для семейных ужинов и приёма гостей.
- совмещённый санузел;
- все коммуникации центральные.

ТЕРРИТОРИЯ И УЧАСТОК

- участок 4 сотки в собственности;
- фасад участка — 20 метров;
- уже посажены плодовые деревья - сможете наслаждаться собственным урожаем.;
- навес для автомобиля — надёжная защита машины от солнца и осадков без необходимости строить гараж.
- баня во дворе — отличный способ расслабиться после рабочего дня и устроить уютные семейные или дружеские посиделки.

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО - РАСПОЛОЖЕНИЕ:

□ Всего 5 минут пешком до центра города! Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Вы получаете преимущества загородной жизни с городским комфортом.

Возможен обмен на 2-комнатную квартиру в центре города — рассмотрим ваши предложения.

Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре — дом ждёт своих новых хозяев!

