



Дом - лот #6313

Местоположение

Район: Крымский район - ст. Нижнебаканская

Стоимость

Продажа: 4300000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 45.60
Площадь жилая, кв.м.: 30.00
Кухня, кв.м.: 10.00
Площадь участка, сот: 10.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Саман, блок
Отделка: Косметический ремонт

Описание

Объявление № 6313

Продаётся дом в станице Нижнебаканской (Краснодарский край) — готовое жильё + большой участок для жизни и хозяйства.

- ☐ Площадь дома — 45,6 кв. м: 3 жилые комнаты;
- ☐ Все основные коммуникации: электричество, газ, центральная вода; канализация — септик.
- ☐ Участок 10 соток в собственности — простор для сада, огорода или зоны отдыха.
- ☐ На участке — разнообразие плодовых деревьев: уже есть урожай без лишних вложений.
- ☐ Двор забетонирован — удобно и практично, минимум ухода.
- ☐ Во дворе — летняя кухня, которая фактически используется как основная (в ней же расположен совмещённый санузел);

О локации

В станице есть вся необходимая инфраструктура:

- ☐ школа;
- ☐ детский сад;
- ☐ Магнит, Пятёрочка;
- ☐ пункт выдачи заказов;
- ☐ почта;
- ☐ ДК;
- ☐ регулярно ходит маршрутка из г. Крымска.
- ☐ До г. Новороссийска- 35 км, до г. Крымска - 11 км.

Звоните и мы организуем показ в удобное для Вас время!!
Наше агентство гарантирует полное юридическое сопровождение сделки от показа объекта до получения ключей!

