



Дом - лот #6303

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - Стадион Гигант

Стоимость

Продажа: 16900000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 163.00
Площадь жилая, кв.м.: 85.00
Кухня, кв.м.: 14.00
Площадь участка, сот: 4.40
Комнат: 4
Этажность: 2
Материал стен: Блок, кирпич
Отделка: Требуется ремонт
Фасад, м: 20.00

Описание

Объявление № 6303

Продаётся просторный дом в районе стадиона «Гигант» — идеальное место для большой семьи!

Представьте: вы заходите в свой дом, где хватает места каждому, а на участке устраиваете уютный уголок для семейных завтраков и летних вечеров. И всё это — без переплат за готовый ремонт: вы сами выбираете стиль, который будет радовать именно вас.

Что вы получаете:

- ☐ Площадь 163 кв. м — простор и свобода в планировке.
- ☐ 4 жилые комнаты, кухня, отдельный санузел — всё продумано для комфортной жизни.
- ☐ Предчистовая отделка — возможность сделать ремонт под себя и ощутимо сэкономить.
- ☐ Центральные коммуникации — никаких временных решений и сложностей с подключением.
- ☐ Участок 4,4 сотки в собственности, фасад — 20 м: хватит на зону отдыха, сад, теплицу или даже небольшую детскую площадку.

Бонус: на участке уже есть второй жилой дом 70 кв. м с ремонтом и мебелью — можно жить сразу или использовать как гостевой дом, сдавать в аренду либо разместить родственников.

Инфраструктура рядом:

- ☐ Магнит;
- ☐ фитнес-клуб "Royal Fit";
- ☐ остановка общественного транспорта;
- ☐ до центра города 10 минут;

Звоните - мы организуем показ объекта в удобное для Вас время!!

