



Квартира - лот #6296

Местоположение

Район: Крымск - Крымск-центр
Улица: Карла Либкнехта
Дом: 7

Стоимость

Продажа: 5850000 руб.

Параметры

Площадь общая, кв.м.: 58.30
Площадь жилая, кв.м.: 44.50
Кухня, кв.м.: 7.00
Комнат: 3
Этаж: 1
Этажность: 5
Материал стен: Панели
Отделка: Требуется ремонта
Тип жилья: Квартира

Описание

Объявление № 6296

Квартира 58 кв. м. в центре города — готовая база для жизни и простор для воплощения ваших идей!

Квартира требует ремонта — и это ваш шанс оформить пространство по собственному вкусу, не тратя время на демонтаж чужой отделки.

Основные характеристики:

- ☐ 3 жилые комнаты — можно сделать отдельные спальни, кабинет или гостевую зону;
- ☐ кухня, отдельный санузел — удобная и практичная планировка;
- ☐ общая площадь 58 кв. м. — достаточно места для комфортной жизни семьи.
- ☐ все центральные коммуникации подключены;

Дополнительные бонусы:

- ☐ остаётся вся мебель — не нужно тратить на базовый комплект;
- ☐ есть подвал при квартире — удобное место для хранения сезонных вещей, заготовок, инструментов.

Вся инфраструктура — в шаговой доступности:

- ☐ школа и детский сад — удобно для семей с детьми;
- ☐ рынок и магазины — за покупками далеко ходить не придётся;
- ☐ банк и другие сервисы — всё необходимое рядом.

Почему этот вариант выгодно выделяется:

- ☐ локация в центре — высокая ликвидность и удобство транспортной доступности;
- ☐ мебель остается — можно заехать и жить, параллельно делая ремонт;
- ☐ подвал — редкое и практичное преимущество для городской квартиры.

Хотите узнать больше или договориться о просмотре - звоните или пишите.

