



Агентство недвижимости Эврика
Максим Жовнер
+7 (918) 494-81-11
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Участок - лот #6272

Местоположение

Район: Крымск - Крымск-центр

Стоимость

Продажа: 2200000 руб.

Параметры

Категория земель: Поселений (ИЖС)

Площадь участка, сот: 1.38

Фасад, м: 8.00

Коммуникации: есть

Описание

Объявление № 6272

Участок с гаражом-студией и недостроенным домом 40 кв. м. в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

Практичный вариант для самостоятельного завершения проекта: вы получаете готовую базу и свободу в реализации своих идей.

Основные характеристики:

- участок 138 кв. м. — компактная, удобная площадь: легко привести в порядок и обустроить под зону отдыха
- коммуникации: электричество, водоснабжение, газ - по меже;
- гараж-студия — можно сразу использовать как временное жильё, мастерскую или склад, а в перспективе доработать под комфортное пространство.
- незаконченный дом 40 кв. м. — вы сами решаете, какой будет планировка: сэкономить на уже возведённых конструкциях и вложить силы в отделку и детали, которые важны именно вам.

Почему это выгодно:

- вы контролируете бюджет и этапы работ — не нужно переделывать чужую отделку или менять планировку.
- компактный участок проще содержать, при этом места достаточно для базовых нужд и небольшого озеленения.
- гараж-студия решает вопрос временного размещения уже сейчас.
- удобное расположение, хорошие подъездные пути — идеально для тех, кто хочет строить осознанно и без спешки.

Пишите или звоните — расскажу все детали!

