



Дом - лот #6260

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - Стадион Гигант

Стоимость

Продажа: 7200000 руб.

Параметры

Тип дома: Таунхаус
Площадь общая, кв.м.: 94.10
Площадь жилая, кв.м.: 50.10
Кухня, кв.м.: 13.20
Площадь участка, сот: 4.20
Комнат: 4
Этажность: 2
Материал стен: Кирпич
Отделка: Косметический ремонт

Описание

Объявление № 6260

Предлагаем уютный таунхаус с продуманной планировкой и качественными материалами. Дом построен надёжно: стены — кирпич с утеплением пенопластом, крыша — андулин, установлены хорошие металлопластиковые окна.

Что внутри:

- общая площадь — 94 кв. м;
- 4 жилые комнаты (одна проходная), просторная кухня, совмещённый санузел;
- все коммуникации центральные — подключены и готовы к эксплуатации.

Двор и участок:

- участок — 4,2 сотки;
- двор забетонирован и укрыт большим навесом — удобно для отдыха и хранения;
- по периметру установлен забор — дополнительная приватность и безопасность.

Почему стоит выбрать его:

- для семьи с детьми: больше пространства, чем в квартире, свой вход, приватный двор, при этом город и вся инфраструктура — в шаговой доступности (до центра — всего 15 минут).
- для тех, кто ценит время и удобство: не нужно заниматься первичным благоустройством участка и подключением коммуникаций — базовая практичная база уже готова.
- для покупателей, которые думают о будущем: надёжные материалы (кирпич, утепление) и проверенная кровля повышают ликвидность объекта — такой дом проще продать или сдать, если понадобится.

Звоните или пишите — с радостью отвечу на вопросы и организую показ!

