



Квартира - лот #6245

Местоположение

Район: Крымск - Крымск- район автовокзала
Улица: Свердлова 125А

Стоимость

Продажа: 6600000 руб.

Параметры

Площадь общая, кв.м.: 36.00
Площадь жилая, кв.м.: 14.00
Кухня, кв.м.: 15.00
Комнат: 1
Этаж: 1
Этажность: 8
Материал стен: Блок
Отделка: Евроремонт
Тип жилья: Квартира

Описание

Объявление № 6245

**Уютная квартира площадью 36 м² в современном доме!
Отличный вариант для собственного проживания или инвестиций!**

Квартира продается полностью меблированной и с техникой — можно заехать сразу после покупки, без дополнительных затрат на обустройство.

О квартире

- Площадь — 36 м²;
- 1 этаж из 8 — удобно для семей с детьми и людей старшего возраста;
- все необходимые коммуникации подключены;
- тёплые полы в кухне и санузле;
- установлены тепловые счётчики, что позволяет контролировать расходы на отопление;
- при продаже остается вся мебель и техника — квартира полностью готова к проживанию.

О доме

- новый дом 2024 года постройки;
- закрытая придомовая территория;
- современная детская площадка во дворе;
- индивидуальная газовая котельная;
- спокойная и благоустроенная территория.

Всё необходимое рядом

В шаговой доступности находятся: детский сад №11; школа №3; магазины «Магнит» и «Пятёрочка»; остановка общественного транспорта.
До центра города — около 10 минут.

О сделке

- без обременений;
- полное юридическое сопровождение;
- поможем пройти все этапы сделки максимально комфортно.

Почему стоит обратить внимание

Новый дом + готовая квартира с мебелью и техникой + закрытый двор + тёплые полы + индивидуальная газовая котельная + удобное расположение.

Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

