



Дом - лот #6238

Местоположение

Район: Крымск - Крымск- мкр "Платан"

Стоимость

Продажа: 11500000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 193.40
Площадь жилая, кв.м.: 58.00
Кухня, кв.м.: 35.00
Площадь участка, сот: 5.00
Комнат: 3
Этажность: 2
Материал стен: Блок
Отделка: Евроремонт

Описание

Объявление № 6238

Продаётся уютный дом с качественным евроремонтом в развитом и комфортном районе города — идеальное решение для семьи: заезжайте и живите без дополнительных вложений.

Почему этот дом?

- просторная планировка для комфортной жизни: 3 изолированные спальни + уютная кухня-гостиная — хватит места и для отдыха, и для приёма гостей.
- современный ремонт и качественные материалы: установлены надёжные металлопластиковые окна (МПО), стены из блока, кровля из металлопрофиля — дом энергоэффективный и долговечный.
- **мебель остаётся при продаже** — это значительная экономия на обустройстве и быстрый переезд.

Участок и двор:

- участок 5 соток, в собственности,
- территория благоустроена: двор выложен плиткой, есть навес — удобно отдыхать и парковать авто.
- на участке растут плодовые деревья — уже есть свой небольшой сад.
- дополнительно: летняя кухня и хозпостройки — практичное решение для хранения и сезонного использования.

Инфраструктура — всё необходимое рядом

- Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой:
- образование: детские сады № 18 и № 17, школа № 25 — ребёнку не придётся тратить много времени на дорогу.
- магазины и сервисы: «Магнит», «Пятёрочка», «Агрокомплекс», пункты выдачи интернет-заказов — покупки и доставка максимально удобны.
- для отдыха: парк неподалёку — можно гулять и заниматься спортом.
- транспорт: остановки общественного транспорта в шаговой доступности.
- удобное расположение: до центра города — всего 10 минут езды.

Звоните или пишите — с радостью отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.

