



Дом - лот #6230

Местоположение

Район: Крымский район - с. Экономическое

Стоимость

Продажа: 6700000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 97.00
Площадь жилая, кв.м.: 35.60
Кухня, кв.м.: 34.90
Площадь участка, сот: 7.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Предчистовая
Фасад, м: 20.00

Описание

Объявление №6230

**Дом 2026 года постройки в развитом поселке
Краснодарского края.**

Основные характеристики:

- 97 м² общей площади;
- 3 изолированные комнаты — каждому члену семьи своё личное пространство.
- просторная кухня-гостиная — идеальна для семейных ужинов и приёма гостей.
- совмещённый санузел.
- тёплые полы во всех помещениях, кроме спален — комфортная температура в зонах активного пребывания.

Планировка и удобства:

- выход из кухни во двор — сразу закладываете зону отдыха или террасу: место уже продумано застройщиком.
- участок 7 соток, фасад — 20 метров: хватит и на сад, и на зону барбекю, и на детскую площадку.
- участок в собственности, проведено межевание — никаких юридических рисков.

Коммуникации:

- электричество подключено.
- вода — собственная скважина: свой стабильный источник воды, не зависите от перебоев.
- канализация — септик: современное решение для частного дома.

О локации

В поселке есть все для комфортного проживания:

- детский сад;
 - школа;
 - отделения почты и банка;
 - амбулатория;
 - аптека;
 - магазины;
 - 8 км от г. Крымска.
 - регулярное транспортное сообщение.
- Чистый воздух и спокойная обстановка, но при этом вся инфраструктура под рукой.

Звоните — расскажу подробнее о доме, участке и коммуникациях, организую показ.

