



**Агентство недвижимости Эврика**  
Наталья Гулиева  
+7 (989) 768-05-41  
avrika\_krymsk@mail.ru  
Крымск



# Дом - лот #6228

## Местоположение

Район: Крымск

## Стоимость

Продажа: 7700000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 100.80  
Площадь жилая, кв.м.: 43.00  
Кухня, кв.м.: 29.50  
Площадь участка, сот: 4.00  
Комнат: 3  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок, кирпич  
Отделка: Предчистовая  
Фасад, м: 18.00

## Описание

**Объект № 6228**

**Продаётся современный дом 2026 года постройки**

**ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!!!**

### Характеристики:

- общая площадь дома - 100 кв.м.
- материал стен - блок/ кирпич; крыша - металлочерепица; окна - металлопластиковые; в кухне, санузле и прихожей - теплые полы.

Дом построен с соблюдением современных строительных норм — тёплый, энергоэффективный и готов к проживанию.

- продуманная современная планировка включает в себя: 3 изолированные жилые комнаты, большую кухню-гостиную - 29 кв.м., совмещенный санузел, просторную прихожую; из дома 2 выхода

- коммуникации: электричество, вода из скважины, канализация -септик.

- земельный участок - 4 сотки, в собственности, отмежеван

### Преимущества:

- новый дом — никто не жил
- подходит под семейную ипотеку
- тёплые полы
- удобная планировка
- отличное соотношение цены и качества

**Звоните прямо сейчас — дом готов к продаже, быстрый выход на сделку.**

**Полный пакет документов.**

**Помощь в оформлении ипотеки.**

**Для семей участников СВО — оформление сделки в подарок.**

#купитьдомнаюге#недвижимость#купитьдомкраснодарскийкрай  
Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

