



Агентство недвижимости Эврика
Максим Жовнер
+7 (918) 494-81-11
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Квартира - лот #6216

Местоположение

Район: Крымск
Улица: Одесская

Стоимость

Продажа: 4300000 руб.

Параметры

Площадь общая, кв.м.: 50.00
Площадь жилая, кв.м.: 25.00
Кухня, кв.м.: 15.00
Комнат: 1
Этаж: 1
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Предчистовая
Тип жилья: Квартира
Автономное отопление: есть

Описание

Объявление № 6216

КВАРТИРА С СОБСТВЕННЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ — 40 м² + 2 СОТКИ ЗЕМЛИ

Отличный вариант для тех, кто хочет жить в квартире, но при этом иметь свой небольшой участок для отдыха, хозяйственных нужд или организации уютной зоны во дворе.

Планировка:

- ☐ жилая комната
- ☐ просторная кухня
- ☐ совмещённый санузел
- ☐ прихожая

Квартира находится в предчистовой отделке — стены и основные работы уже подготовлены, остаётся завершить ремонт и оформить пространство полностью под свой вкус. Это позволяет не переплачивать за чужой ремонт и выбрать отделочные материалы самостоятельно.

Инженерные коммуникации:

- ☐ электричество
- ☐ вода — собственная скважина
- ☐ канализация — септик
- ☐ газ планируется подключить в микрорайоне в течение года

Земельный участок — 2 сотки.

На участке можно организовать зону отдыха, небольшой сад, место для барбекю или использовать территорию по своему назначению.

С фасада залита площадка под автомобиль

Почему стоит посмотреть этот вариант:

40 м² жилого пространства + собственная земля 2 сотки — формат для тех, кому мало обычной квартиры, но не нужен большой частный дом.

Звоните — расскажем подробнее и организуем просмотр в удобное время.

