



Участок - лот #6189

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - автоколонна 1201

Стоимость

Продажа: 2000000 руб.

Параметры

Категория земель: Поселений (ИЖС)

Площадь участка, сот: 4.00

Фасад, м: 20.00

Коммуникации: есть

Описание

Объявление №6189

Земельный участок под ИЖС в перспективном районе — отличная возможность построить дом мечты или открыть свой бизнес!

Расположение: быстроразвивающийся район города — идеальное сочетание комфортной загородной жизни и близости к городской инфраструктуре.

Характеристики участка:

□ площадь — 4 сотки; фасад — 20 м;

□ ровный рельеф, без перепадов;

□ правильная прямоугольная форма (не угловой) — удобно планировать застройку;

□ назначение земли — ИЖС, допускается использование под коммерцию.

□ кадастровый номер: 23:45:0101310:2113

Коммуникации:

□ электричество уже на участке — можно сразу приступить к работам;

□ газ — через дорогу;

□ канализация — по улице.

Дополнительный плюс: напротив планируется строительство парка — в будущем вас ждёт приятная зелёная зона и более высокая ликвидность участка.

Все документы в порядке!

Звоните или пишите — расскажу подробнее и организую показ!

