



Дом - лот #6184

Местоположение

Район: Крымский район - х. Даманка

Стоимость

Продажа: 4500000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 49.60
Площадь жилая, кв.м.: 33.20
Кухня, кв.м.: 12.00
Площадь участка, сот: 19.31
Комнат: 2
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Без ремонта
Фасад, м: 30.00

Описание

Объявление № 6184

Дом с большим участком 19,3 сотки в живописном месте Крымского района!

Тишина, чистый воздух, плодоносящий сад и все необходимое для комфортной жизни.

О доме:

- общая площадь — 49,6 м²
- планировка: 2 спальни; кухня; совмещённый санузел.
- коммуникации: электричество подключено, центральное водоснабжение, газ проходит по улице — есть возможность подключения.

Земельный участок:

- площадь — 19,3 сотки.
- фасад — 30 метров.
- ровный участок с большим потенциалом для строительства, хозяйства или зоны отдыха.
- уже растут плодовые деревья: черешня, вишня, груша, яблони, персики.

Преимущества расположения:

Экологически чистый и тихий район с красивой природой и свежим воздухом.

В шаговой доступности:

- детский сад;
- магазин;
- почтовое отделение;
- остановка общественного транспорта.

Удобная транспортная доступность:

- До Крымска — 20 км (регулярное автобусное сообщение).
- До Новороссийска и Чёрного моря — около 60 км.

Почему стоит купить именно этот дом?

- Большой участок 19,3 сотки с широким фасадом.
- Центральная вода и возможность подключения газа.
- Плодоносящий сад уже на участке.
- Спокойное место для жизни вдали от городской суеты.
- Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для загородного отдыха.

Звоните прямо сейчас - ответим на все вопросы и поможем безопасно оформить сделку.

