



Участок - лот #6182

Местоположение

Район: Крымский район - с. Молдаванское

Стоимость

Продажа: 700000 руб.

Параметры

Категория земель: Поселений (ИЖС)

Площадь участка, сот: 9.39

Фасад, м: 20.00

Коммуникации: нет

Описание

Объявление №6182

Земельный участок 9,39 сотки в с. Молдаванское!

Мечтаете построить дом в одном из самых красивых мест Крымского района? Тогда это предложение для вас!

Участок расположен в живописном селе Молдаванское, известном своими виноградниками, чистым воздухом и туристическим комплексом «Долина Лефкадия» — с винодельней, отелем, ресторанами и зонами отдыха.

Об участке:

- ☐ Площадь — 9,39 сотки (939 м²).
- ☐ Участок отмежеван, в собственности.
- ☐ Правильная прямоугольная форма.
- ☐ Фасад — 20 метров.
- ☐ Ровный рельеф — минимум затрат на подготовку к строительству.
- ☐ Коммуникации: вода — по улице, газ — через дорогу.
- ☐ Подключение коммуникаций без значительных затрат.

Инфраструктура:

В поселке есть всё необходимое для комфортной жизни:

- ☐ школа;
- ☐ детский сад;
- ☐ магазины «Магнит» и «Пятёрочка»;
- ☐ пункты выдачи маркетплейсов;
- ☐ остановка общественного транспорта.

Удобное расположение:

- ☐ До г. Крымска — всего 10 км.
- ☐ До Анапы — около 60 км.
- ☐ До Геленджика — около 90 км.

Почему стоит купить именно этот участок?

- ☐ Престижная и востребованная локация.
- ☐ Красивые панорамные виды.
- ☐ Отличное место для строительства дома, дачи или гостевого бизнеса.
- ☐ Район активно развивается, что делает покупку выгодной инвестицией.

Звоните или пишите прямо сейчас! Ответим на все вопросы, отправим дополнительные материалы и организуем показ уже сегодня!

