



Дом - лот #6154

Местоположение

Район: Крымск
Улица: Луначарского

Стоимость

Продажа: 3650000 руб.

Параметры

Тип дома: Квартира на земле
Площадь общая, кв.м.: 37.80
Площадь жилая, кв.м.: 28.00
Кухня, кв.м.: 9.00
Площадь участка, сот: 5.27
Комнат: 2
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Косметический ремонт

Описание

Лот 6154

**Продается квартира на земле с земельным участком!
Отличный вариант для тех, кто хочет жить в собственном доме с участком по цене квартиры!**

О доме:

- Общая площадь — 37,8 м²;
- Удобная планировка: 2 изолированные комнаты, кухня, совмещенный санузел;
- Все необходимые коммуникации подключены: центральное водоснабжение, газ, электричество, септик;
- При продаже частично остается мебель — можно заехать и жить без лишних затрат.

Участок и двор:

- Земельный участок — 5 соток;
- Забетонированный двор — чисто и удобно в любое время года;
- Во дворе расположена летняя кухня, которую можно использовать как дополнительное помещение для отдыха, хранения или приготовления домашних заготовок.

Преимущества:

- Собственный земельный участок;
- Нет соседей сверху и снизу;
- Низкие коммунальные расходы по сравнению с квартирой;
- Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для дачи;

Звоните, чтобы договориться о просмотре! Покажем дом в удобное для вас время и ответим на все интересующие вопросы.

