



## Дом - лот #6148

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск- район автовокзала

### Стоимость

Продажа: 4850000 руб.

### Параметры

Тип дома: Квартира на земле  
Площадь общая, кв.м.: 31.10  
Площадь жилая, кв.м.: 21.10  
Кухня, кв.м.: 8.00  
Площадь участка, сот: 6.00  
Комнат: 2  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок  
Отделка: Косметический ремонт

### Описание

Лот 6148

**Продается уютная квартира на земле в районе автовокзала.  
Отличное предложение для тех, кто хочет жить в своем доме с участком по цене квартиры!**

#### О квартире:

- общая площадь 31 м<sup>2</sup>;
- удобная планировка: 2 жилые комнаты, кухня, совмещенный санузел;
- все коммуникации подключены;
- в кухне и санузле подведены теплые полы;
- земельный участок — 6 соток

#### Главное преимущество объекта — просторный участок, который открывает множество возможностей:

- выращивание овощей, фруктов и зелени;
- организация зоны отдыха, беседки или мангальной зоны;
- место для гаража, бани или хозяйственных построек.
- на участке уже растут плодовые деревья: черешня, слива и груша, которые ежегодно радуют урожаем.
- полностью забетонированный двор — всегда чисто, удобно для парковки автомобиля и комфортно в любую погоду.

#### Удобное расположение:

- школа №3;
- детские сады №17 и №18;
- магазины, аптеки и остановки общественного транспорта в шаговой доступности;
- до центра города всего 10 минут.

#### Отличное сочетание цены, расположения и собственного земельного участка.

#купитьдом #недвижимость #Краснодарскийкрай  
#купитьдомнаюге#юридическоесопровождение#заезжайживи

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

