



Квартира - лот #6128

Местоположение

Район: Крымск - Крымск- СОШ № 24
Улица: Адагумская

Стоимость

Продажа: 4500000 руб.

Параметры

Площадь общая, кв.м.: 38.20
Площадь жилая, кв.м.: 18.00
Кухня, кв.м.: 10.00
Комнат: 1
Этаж: 3
Этажность: 3
Материал стен: Панели
Отделка: Косметический ремонт
Тип жилья: Квартира

Описание

Лот 6128

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом и благоустроенном районе города!
Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции под сдачу в аренду.

О квартире:

- общая площадь — 38,2 м²;
- комфортный 3-й этаж 3-этажного дома — никаких соседей сверху и лишнего шума;
- удобная планировка: просторная жилая комната, кухня, совмещенный санузел;
- большая лоджия площадью 6 м² — дополнительное пространство для отдыха, хранения или обустройства рабочего уголка;
- подключены все необходимые коммуникации;
- светлая и теплая квартира с хорошим потенциалом для создания интерьера по своему вкусу.

Преимущества расположения:

- спокойный район с развитой инфраструктурой;
- в шаговой доступности детский сад №19;
- рядом школы №24 и №25;
- магазины «Магнит» и «Пятёрочка»
- парк для прогулок и отдыха всей семьей;
- остановка общественного транспорта рядом с домом — удобное сообщение с другими районами города.

Квартира идеально подойдет для молодых семей, студентов, пенсионеров или инвесторов, рассматривающих стабильный доход от аренды.

Звоните и записывайтесь на просмотр — возможно, именно эта квартира станет вашим новым уютным домом!

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

