



# Дом - лот #6122

## Местоположение

Район: Крымск - Крымск - гор. Больница

## Стоимость

Продажа: 5500000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 106.00  
Площадь жилая, кв.м.: 60.00  
Кухня, кв.м.: 12.00  
Площадь участка, сот: 3.20  
Комнат: 6  
Этажность: 2  
Материал стен: Блок + короед  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 8.00

## Описание

Лот 6122

**Просторная квартира на земле 106 м<sup>2</sup> — для большой семьи!**  
**Тихий район рядом с поликлиникой, вне зоны затопления.**

### О доме:

- 2-уровневая квартира в добротном 2-квартирном доме
- общая площадь — 106 м<sup>2</sup>
- надежные стены из блока
- все центральные коммуникации подключены
- земельный участок — 3 сотки с фруктовыми деревьями

### Удобная планировка для комфортной жизни:

- 1 этаж:
- просторная кухня для семейных ужинов
  - светлая прихожая
  - 3 жилые комнаты
  - санузел в кафеле
- 2 этаж:
- 3 уютные комнаты
  - дополнительный санузел

Отличный вариант для большой семьи: места хватит всем!

### Преимущества:

- спокойный и удобный район
- свой земельный участок
- хорошее состояние — можно заехать и жить
- до центра всего 15 минут пешком

**Инфраструктура рядом:** поликлиника, школа, магазины и всё необходимое для жизни

**Комфорт городской квартиры + преимущества собственного дома — редкое сочетание по отличной цене!**

#домвкрымске#купитьдом #недвижимость  
#Краснодарскийкрай  
#купитьдомнаюге#юридическоесопровождение#заезжайживи

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА"

