



Дом - лот #6117

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - мкр-н М. Жукова

Стоимость

Продажа: 8200000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 112.00
Площадь жилая, кв.м.: 45.00
Кухня, кв.м.: 35.00
Площадь участка, сот: 4.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок, кирпич
Отделка: Предчистовая
Фасад, м: 20.00

Описание

Лот 6117

Новый современный дом 2026 года постройки
Возможна покупка по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ — всего 6%!

Общие характеристики:

- площадь — 112 м²
- комфортная планировка: 3 изолированные спальни, просторная кухня-гостиная 35 м² для семейных вечеров и приема гостей, совмещенный санузел
- качественное строительство: стены: блок + облицовочный кирпич, надежная кровля из металлочерепицы, современные металлопластиковые окна
- предчистовая отделка - вы сможете выполнить ремонт полностью под свой вкус и создать интерьер своей мечты без переплаты за чужие решения.
- коммуникации: электричество, вода — собственная скважина (центральное водоснабжение проходит по меже), канализация — септик; теплые полы уже подведены в коридоре, кухне и санузле
- земельный участок 4 сотки - достаточно места для террасы, зоны отдыха, бани, бассейна или красивого озеленения.

Инфраструктура

Все необходимое — рядом с домом: детский сад, магазины различного назначения, остановка общественного транспорта, спорткомплекс с бассейном «Жемчужина»

Преимущества этого дома:

- **новый дом — никаких вложений в старые коммуникации**
- **современная планировка с большой кухней-гостиной**
- **тихий и перспективный район**
- **подходит под семейную ипотеку 6%**
- **отличное сочетание цены, качества и расположения**

Звоните прямо сейчас — организуем просмотр в удобное для вас время!

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК"

