



Агентство недвижимости Эврика
Максим Жовнер
+7 (918) 494-81-11
avrika_krymsk@mail.ru
Крымск



Дом - лот #6116

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - СОШ №9

Стоимость

Продажа: 6900000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 93.00
Площадь жилая, кв.м.: 70.00
Кухня, кв.м.: 35.00
Площадь участка, сот: 4.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок, кирпич
Отделка: Без ремонта
Фасад, м: 20.00

Описание

Лот 6116

Продается современный дом 2026 года постройки, выполненный в актуальном архитектурном стиле.

О доме:

- общая площадь — 93 м²
- просторная и удобная планировка: 3 отдельные жилые комнаты, большая кухня-гостиная 35 м² с панорамным остеклением и выходом во двор, совмещенный санузел
- коммуникации: электричество, газ — на стадии подключения, водоснабжение — собственная скважина, канализация — септик

Дом построен с использованием современных материалов и имеет стильный внешний вид, который выгодно выделяет его среди типовой застройки.

Участок:

- Площадь участка — 4 сотки
- Широкий фасад — 20 метров
- Удобный подъезд и достаточно места для зоны отдыха, террасы, парковки или ландшафтного дизайна

Преимущества расположения

Дом находится в центре города, что обеспечивает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре:

- школа №9
- центральный рынок
- больница
- магазины
- остановка общественного транспорта

Почему этот дом стоит вашего внимания?

- современная архитектура и большие окна
- удобная семейная планировка
- просторная кухня-гостиная — идеальное место для отдыха и встреч с близкими
- новый дом — никаких вложений в старые коммуникации

Звоните и записывайтесь на просмотр — такие современные дома в центре города появляются в продаже редко!

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

