



# Квартира - лот #6103

## Местоположение

Район: Краснодарский край - Туапсе

## Стоимость

Продажа: 4850000 руб.

## Параметры

Площадь общая, кв.м.: 58.00  
Площадь жилая, кв.м.: 36.00  
Кухня, кв.м.: 9.00  
Комнат: 2  
Этаж: 9  
Этажность: 9  
Материал стен: Панели  
Отделка: Косметический ремонт  
Тип жилья: Квартира  
Балкон: есть

## Описание

Лот 6103

**Видовая 2-комнатная квартира у моря в Туапсе — отличная инвестиция и комфорт для жизни!**

**Продаётся просторная двухкомнатная квартира в курортном городе Туапсе.**

### □ Главные преимущества:

- Панорамный вид на море — наслаждайтесь закатами прямо из окна
- Удачная планировка: комнаты изолированы — комфорт для семьи или аренды
- Общая площадь 58 м<sup>2</sup>, жилая — 36 м<sup>2</sup>
- Просторная кухня 9 м<sup>2</sup> — удобно готовить и принимать гостей
- Раздельный санузел — практичное решение для повседневной жизни
- Окна выходят во двор и на море — сочетание тишины и красивых видов

### □ Дом и территория:

- Надёжный дом 2000 года постройки
- Есть пассажирский лифт
- Во дворе — детская площадка
- Свободная парковка рядом с домом

### □ Возможность сделать “под себя”

Квартира требует ремонта — отличный шанс создать интерьер своей мечты или подготовить объект под выгодную сдачу.

### □ Идеально подойдёт:

- для постоянного проживания у моря
- для летнего отдыха
- как инвестиция под аренду в курортном городе

**Такие варианты с видом на море быстро находят покупателя — не упустите шанс!**

Звоните и записывайтесь на просмотр!

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

