



## Дом - лот #6093

### Местоположение

Район: Крымский район - с/п Молдаванское - х.Ленинский

### Стоимость

Продажа: 3200000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 56.00  
Площадь жилая, кв.м.: 28.00  
Кухня, кв.м.: 17.00  
Площадь участка, сот: 5.56  
Комнат: 2  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок + короед  
Отделка: Предчистовая  
Фасад, м: 25.00

### Описание

Лот 6093

**Продаётся новый уютный дом в Крымском районе, рядом с дубовым лесом и озером!  
СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА -3 % !**

#### Общие характеристики:

- стены: блок, отделка "под короед"; крыша: металлочерепица; качественные панорамные окна;
- дом в предчистовой отделке - завершить ремонт можно по своим предпочтениям;
- общая площадь - 56 м<sup>2</sup>
- планировка: 2 изолированные спальни, просторная кухня 17 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел;
- коммуникации: электричество, вода из скважины, канализация-септик;
- земельный участок 5.56 соток, фасад 22\*25 м;
- При желании возможно увеличить участок на 4 сотки

#### Почему стоит купить этот дом:

- идеально для сельского туризма, разведения домашнего скота и активного отдыха: сбор ягод, грибов, рыбалка, прогулки по лесу. Родник с питьевой водой - 100 м.
- близко к туристическим достопримечательностям: винодельни Саук-Дере и Шато Андре, озеро Абрау-Дюрсо, Чёрное и Азовское моря, сафари-парк Геленджик.
- живописная природа и чистый воздух будут радовать вас каждый день;

Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!

#домнаюге#купитьдом #недвижимость #Краснодарскийкрай  
#купитьдомнаюге#юридическоесопровождение#землядлялэмпинг

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

