



Дом - лот #6082

Местоположение

Район: Темрюкский район - Таманское сельское поселение, пос. Волна

Стоимость

Продажа: 7700000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 70.00
Площадь жилая, кв.м.: 35.00
Кухня, кв.м.: 32.00
Площадь участка, сот: 7.50
Комнат: 2
Этажность: 1
Материал стен: Сэндвич-панели
Отделка: Косметический + капитальный
Фасад, м: 15.00

Описание

Лот 6082

Продаётся современный дом у моря — отличное решение как для комфортной жизни, так и для выгодных инвестиций.

Общие характеристики:

- 70 м² продуманного пространства — ничего лишнего, только комфорт и функциональность
- удобная планировка: 2 изолированные спальни — идеальный вариант для семьи или приема гостей
- просторная кухня-гостиная 32 м² — сердце дома, где легко собираться всей семьёй и устраивать тёплые встречи с друзьями
- совмещённый санузел — современно и практично

Коммуникации без компромиссов:

- электричество 15 кВт с возможностью увеличения до 25 кВт — хватит для всех бытовых и дополнительных нужд
- газ и центральный водопровод — комфорт городской жизни в загородном формате

Участок — пространство для ваших идей:

- 7.5 соток с фасадом 15 м — идеален для обустройства террасы, бани, сада, зоны отдыха или даже гостевого домика
- достаточно места, чтобы реализовать любой проект — от уютного дворика до доходного бизнеса

Развитая инфраструктура:

- в посёлке есть детский сад и школа — удобно для семей с детьми
- магазины рядом — всё необходимое в шаговой доступности

Близость к морю — свежий воздух, отдых и высокий потенциал для аренды!!

Этот дом — гармоничное сочетание уюта, функциональности и выгодного расположения. Подойдёт как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду или отдыха у моря.

Звоните — с удовольствием покажем дом и ответим на все вопросы!

Для семей участников СВО — оформление сделки в подарок.

#домвкрымске#купитьдом #недвижимость
#Краснодарскийкрай
#купитьдомнаюге#юридическоесопровождение

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

