



## Дом - лот #6069

### Местоположение

Район: Крымский район - п. Саук-Дере

### Стоимость

Продажа: 8700000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 243.90  
Площадь жилая, кв.м.: 100.00  
Кухня, кв.м.: 40.00  
Площадь участка, сот: 9.50  
Комнат: 5  
Этажность: 3  
Материал стен: Блок  
Отделка: Евроремонт  
Фасад, м: 20.00

### Описание

Лот 6069

**Продается новый уютный дом в экологически чистом посёлке Крымского района!**

#### Основные преимущества и характеристики:

- площадь дома 243.90 м<sup>2</sup> ;
- современная планировка: 5 жилых комнат, кухня-гостиная с выходом в задний двор, совмещенный санузел.
- коммуникации подключены: электричество, газ, центральная вода + скважина, канализация-септик.
- евроремонт высокого класса: качественные материалы, теплые полы по всему дому (кроме спален).
- участок 9,5 соток, фасад 20 м — простор для сада, огорода или зоны отдыха.
- дополнительно: гараж и подвал для хранения и удобства.

#### Преимущества локации:

- вся инфраструктура рядом: школа, детский сад, амбулатория, магазины, почта.
  - всего 40 км до Черного моря (Новороссийск) — отличный вариант для отдыха и постоянного проживания.
  - 14 км до города Крымск с регулярным транспортным сообщением.
- Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!

**Для семей участников СВО — оформление сделки в подарок.**

#домвкрымске#купитьдом #недвижимость  
#Краснодарскийкрай  
#купитьдомнаюге#юридическоесопровождение

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

