



Дом - лот #6011

Местоположение

Район: Крымский район - х. Новоукраинский

Стоимость

Продажа: 4800000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 90.00
Площадь жилая, кв.м.: 46.00
Кухня, кв.м.: 11.00
Площадь участка, сот: 14.00
Комнат: 4
Этажность: 1
Материал стен: Кирпич
Отделка: Косметический ремонт
Фасад, м: 14.00

Описание

Лот 6011
Отличный дом в х. Новоукраинском - живописном уголке Краснодарского края!

О доме:

- общая площадь - 90 м²;
- планировка: 4 жилые комнаты, светлая и просторная кухня, санузел; из дома 2 выхода;
- коммуникации: электричество, газ, 2 скважины воды, канализация-септик;

О территории:

- участок 14 соток, фасад 14 м;
- на участке растет плодоносящий сад: вишни, яблони, груши, сливы, инжир, фундук, виноград;
- двор забетонирован — удобно для парковки и хозяйственных работ;;
- во дворе 2 навеса, гараж и подвал с регулировкой температуры.

Преимущества дома:

- удобное расположение рядом с трассой — быстрый выезд в город и в любом направлении;
- идеально подходит для проживания и ведения бизнеса (магазин, мастерская, автосервис, фермерская продукция);
- отличная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта;
- близость к крупным городам, морю и горным курортам.

В поселка есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: современная новая школа, спортивный комплекс, Магнит, Пятерочка, ДК, почта, администрация. г. Крымск в 7 км; г. Новороссийск в 50 км; Регулярно ходит общественный транспорт в любом направлении.

Звоните — покажем дом в удобное для вас время!
Для семей участников СВО — оформление сделки в подарок.

#купитьдом #недвижимость #Краснодарскийкрай
#купитьдомнауге#юридическоесопровождение#заезжайживи

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

