



# Дом - лот #5946

## Местоположение

Район: Крымский район - с. Киевское  
Улица: Красноармейская  
Дом: 34

## Стоимость

Продажа: 1600000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 65.70  
Площадь жилая, кв.м.: 45.00  
Кухня, кв.м.: 10.00  
Площадь участка, сот: 12.00  
Комнат: 4  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок  
Отделка: Требуется ремонта  
Фасад, м: 12.00

## Описание

Лот 5946

Саманно - Блочный дом в с. Киевском  
до г. Анапы - 50 км,  
до г. Новороссийска (Черное море) -50 км

О доме:

- общая площадь дома -65,7 кв.м.;
- в доме требуется ремонт.
- планировка: 4 жилые комнаты, кухня, совмещенный санузел;
- коммуникации: электричество, газ, вода -скважина, есть действующий колодец ,канализация -септик;

Об участке:

- 12 соток земельный участок, в собственности, ;огорожен капитальным забором ;
- на участке фруктовый сад : яблони ,сливы ,алыча ,персики, груша ,фундук ,виноград.

Инфраструктура рядом:

- продуктовый магазин
- школа
- парк
- В поселке есть амбулатория, 3 детских садика .Регулярное транспортное сообщение с г.Крымск.

О сделке:

- без обременений;
- любая форма оплаты.

Позвоните прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!  
Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки - от показа дома до получения ключей!  
Номер лота 5946.

- #Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- # Юридическое сопровождение сделок;
- # Помощь в получении ипотеки;
- #Межевание#раздел земельного участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".



3. СОСТАВ ОБЪЕКТА											
№ п/п	Наименование объекта	Материал	Площадь, кв.м.	Объем, куб.м.	Высота, м.	Этаж	Состояние	Примечание	Дата ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации, лет	Всего объектов
1	Жилой дом	Кирпич	65,70	112,00	1,70	1	Хорошо				1
2	Сред.	Кирпич	10,00	1,00	1,00	1	Хорошо				1
3	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
4	Забор	Капитальный	12,00				Хорошо				1
5	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
6	Забор	Капитальный	12,00				Хорошо				1
7	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
8	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
9	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
10	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
11	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
12	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
13	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
14	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
15	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
16	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
17	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
18	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
19	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
20	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
21	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
22	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
23	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
24	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
25	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
26	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
27	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
28	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
29	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
30	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
31	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
32	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
33	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
34	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
35	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
36	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
37	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
38	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
39	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
40	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
41	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
42	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
43	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
44	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
45	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
46	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
47	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
48	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1
49	Коллекция	Домовый	1,00				Хорошо				1
50	Участок	Земельный участок	12,00				Хорошо				1



23:15:0413002:36  
Земельный участок

45°2'17,56"N, 37°54'0,62"E

Статус  
Ранее учтенный

Кадастровая стоимость  
558 360,18 руб.

Вид земельного участка  
Землепользование

Дата присвоения  
2002-05-17

Адрес  
Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Крымский, с.п. Киевское, с. Киевское, ул Красноармейская, з/у 34

Площадь уточненная  
3 521 кв. м

Категория земель  
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

