



Дом - лот #5940

Местоположение

Район: Крымский район - х. Новоукраинский
Улица: Кубанская

Стоимость

Продажа: 9500000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 150.00
Площадь жилая, кв.м.: 50.00
Кухня, кв.м.: 18.70
Площадь участка, сот: 6.60
Комнат: 3
Этажность: 2
Материал стен: Блок
Отделка: Капитальный ремонт
Фасад, м: 38.00

Описание

Лот 5940
**Уютный дом С РЕМОНТОМ И КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ
в х. Новоукраинский!
ДЛЯ СЕМЕЙ УЧАСТНИКОВ СВО ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ В
ПОДАРОК!!!**

О доме:

- общая площадь - 150 кв.м.;
- современная планировка: на первом этаже - уютная спальня, функциональная кухня - гостиная, совмещенный санузел, гардеробная; на втором - 2 спальни, санузел;
- коммуникации: электричество 380 В, вода из скважины (также есть колодец), канализация-септик; отопление электрическое + твердотопливный котел; подведены теплые полы;
- установлены 3 сплит-системы, водонагреватель на 250 литров, подключен оптоволоконный интернет;

Об участке:

- 6.6 соток земли, в собственности, отмежеван, фасад 17*38 м;
- на участке растет разнообразие плодовых деревьев и кустарников: груши, яблони, черешня, сливы, вишни, фундук;

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ:

- при продаже остается встроенная мебель и техника на кухне!
- транспортная доступность - г. Крымск в 7 км; г. Новороссийск в 50 км; регулярно ходит общественный транспорт в любом направлении.
- тихое место, но с развитой инфраструктурой - в поселке есть: современная новая школа; спортивный комплекс; Магнит, Пятерочка; ДК; почта; администрация.

Не упустите свой шанс купить этот прекрасный дом, звоните и записывайтесь на просмотр!

Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки от показа объекта до получения ключей!

Номер лота 5940.

- #Продажа/ покупка/ аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- #Юридическое сопровождение сделок;
- #Помощь в получении ипотеки;
- #Межевание/ раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

