



## Дом - лот #5895

### Местоположение

Район: Крымский район - х. Школьный - Варениковское с/п

### Стоимость

Продажа: 3000000 руб.

### Параметры

Тип дома: Квартира на земле  
Площадь общая, кв.м.: 74.80  
Площадь жилая, кв.м.: 49.00  
Кухня, кв.м.: 14.10  
Площадь участка, сот: 6.30  
Комнат: 3  
Этажность: 1  
Материал стен: Камень  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 30.00

### Описание

Лот 5895  
Продается просторная квартира на земле вдали от городской суеты и шума в х. Школьный.

- Общая площадь - 74.8 кв.м.
  - В квартире: 3 жилые комнаты, кухня, коридор;
  - Все коммуникации подключены: электричество, газ, вода, канализация - септик.
  - Земельный участок угловой - 6.3 соток, фасад 30 м. и 22 м., в собственности, отмежеван;
  - На участке посажены плодовые деревья: кизил, ирга, крыжовник, смородина, черешня, яблони;
  - Двор частично забетонирован, укрыт навесом, огорожен забором;
  - Во дворе находятся: баня, отапливаемая летняя кухня и хозяйстройки;
- В хуторе есть всё что необходимо для комфортной жизни: школа, детский сад, магазины различного назначения, почта, поликлиника, остановка общественного транспорта.  
До ст. Варениковской 14 км.

Регулярное транспортное сообщение с г. Крымском.  
До г. Анапы -35 км.

Для детальной консультации и осмотра объекта свяжитесь с нами!

#Продажа#покупка# аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости/  
#Юридическое сопровождение сделок/  
#Помощь в получении ипотеки/  
#Межевание #раздел участка/  
#Недвижимость в Краснодарском крае/  
#купить\_дом\_на\_юге;

