



Дом - лот #5862

Местоположение

Район: Крымск - Крымск - гор. Больница
Улица: Веселая

Стоимость

Продажа: 4900000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 55.50
Площадь жилая, кв.м.: 45.50
Кухня, кв.м.: 13.00
Площадь участка, сот: 6.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Жилое состояние
Фасад, м: 11.80

Описание

Лот 5862

Продаётся уютный дом в г. Крымске рядом с поликлиникой!

- Общая площадь дома — 55 кв.м.
- Земельный участок — 6 соток, межевание выполнено, участок находится в собственности.

Преимущества дома:

- Все коммуникации подключены: газ, электричество, центральное водоснабжение, газовый котёл для отопления, канализация — септик;
- Удобная планировка: две изолированные комнаты, совмещённый санузел;
- Отдельно расположенная кухня — комфортное решение для приготовления пищи и семейных встреч;
- Дом готов для проживания и не требует дополнительных вложений в коммуникации.

Преимущества участка:

- Широкий фасад — 11,8 метра;
- Удобный подъезд по гравийной дороге;
- Навес для автомобиля или хозяйственных нужд;
- Забор по всему периметру участка;
- Летняя кухня (она же основная);
- Плодовые деревья и зелёная территория для отдыха, сада или огорода.

Развитая инфраструктура: магазины, школа, поликлиника. До центрального рынка всего 15 минут пешком.

Возможен торг!

