



Дом - лот #5806

Местоположение

Район: Крымский район - ст. Варениковская

Стоимость

Продажа: 5750000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 96.00
Площадь жилая, кв.м.: 35.00
Кухня, кв.м.: 26.00
Площадь участка, сот: 5.00
Комнат: 3
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Предчистовая
Фасад, м: 19.00

Описание

Продается новый дом в станице Варениковская с предчистовой отделкой.

- Общая площадь: 96 кв. м. Кирпично-блочный дом, стены утеплены.
- Помещения: 3 просторные жилые комнаты, совмещённый санузел, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу. Чердачное помещение со складной лестницей (возможно переоборудование под полноценный мансардный этаж).
- Подведены теплые полы, кроме спальных комнат
- Коммуникации: электроэнергия (15 квт), вода из скважины (скважина - 50 м), газ уже подводят, канализация — септик (на 2 кольца).
- Земельный участок: 5,5 соток, полностью оформлен, в собственности
- Участок огорожен забором по фасадной части кирпичные колонны в цвет дома.
- Заезд для автомобилей, дорожка к дому и отмостка по периметру дома забетонированы.
- Откатные ворота и калитка. Уличное освещение на крыльце и террасе.
- Большая территория позволяет дополнительно высадить сад, разместить на участке бассейн, баню, гаражное помещение или навес.

Ст. Варениковская расположена всего в 30 км от города Анапа и Чёрного моря, что обеспечивает отличную природу и комфортное проживание.

Возможно приобрести данную недвижимость с беспроцентной рассрочкой на 3 года с первоначальным взносом 40%. Не упустите возможность увидеть и приобрести этот замечательный объект!
Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.
Номер лота 5806

#Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
Юридическое сопровождение сделок;
Помощь в получении ипотеки;
#Межевание#раздел участка;
#Недвижимость в Краснодарском крае.

Больше предложений смотрите в магазине и на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК"

