



# Дом - лот #5753

## Местоположение

Район: Крымский район - х. Адагум - Адагумское с/п

## Стоимость

Продажа: 5980000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 66.10  
Площадь жилая, кв.м.: 50.90  
Площадь участка, сот: 34.97  
Комнат: 4  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 38.00

## Описание

Лот 5753

Капитальный Блочный дом в х. Адагум Крымского района.  
до г.Анапы - 40 км

О доме:

- материал стен - блок; крыша - металлочерепица; МПО;
- общая площадь дома - 66.10 кв.м.;
- планировка: 4 жилые комнаты, санузел;
- коммуникации: электричество, газ, вода - центральная, канализация- септик;

Об участке:

- 34,97 соток земли, в собственности, отмежеван, большой фасад 38 м;
- Гравийная дорога до асфальта — 200 метров.
- Двор обложен современной плиткой, есть навес, забор.
- На территории расположен отдельный подвал, капитальный гараж, каменная баня.
- Летняя отапливаемая кухня из блока площадью 42,5 кв.м. с санузлом — идеальное место для отдыха и приема гостей
- Богатый фруктовый сад с разнообразием плодовых деревьев и кустарников: фундук (7 шт.), яблони (6 шт.), сливы (3 шт.), черешни (3 шт.), абрикос (4 шт.), инжир, виноград, малина.

В поселке есть:

- детский сад;
- школа;
- магазины;
- парк;
- до г. Крымска 30 км.;

О сделке:

- без обременений;
- любая форма расчёта;

Звоните, пишите, будем рады ответить на все ваши вопросы!  
Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки!  
Номер лота 5753.

#Продажа#покупка# аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости/  
#Юридическое сопровождение сделок/  
#Помощь в получении ипотеки/  
#Межевание #раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

