



Дом - лот #5705

Местоположение

Район: Крымский район - с. Неберджаевская
Улица: Крупской

Стоимость

Продажа: 15000000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 272.60
Площадь жилая, кв.м.: 60.50
Кухня, кв.м.: 16.90
Площадь участка, сот: 5.00
Комнат: 4
Этажность: 2
Материал стен: Керамзитовый блок
Отделка: В хорошем состоянии
Фасад, м: 25.00

Описание

Лот 5705
Продается дом с действующей коммерцией (продуктовый магазин)
Развитая станция Крымского района, асфальтированная улица, удобный подъезд, большая парковка.

□ Общая площадь: 272.6 кв.м.

Описание по этажам:

Первый этаж (89 кв.м.):

□ Продуктовый магазин с подсобными помещениями – готовый, действующий бизнес.

Второй этаж (93.1 кв.м.):

□ Жилая 4-комнатная квартира с отдельным входом с улицы.

□ Светлая, просторная, с хорошим ремонтом в отличном состоянии.

□ Удобная планировка: все комнаты изолированы.

□ Совмещенный санузел, выложен кафелем.

□ Во всех комнатах ламинат, обои.

□ Индивидуальное отопление.

□ Подвал (90.6 кв.м.):

□ Расположен под магазином.

□ Коммуникации выведены.

□ Отопление: Два котла в отдельной комнате, разделены на два этажа.

□ Санузлы: 2 (один в квартире, один в магазине).

□ Коммуникации: Все подключены.

Преимущества:

□ Действующий прибыльный бизнес (продуктовый магазин)

□ Готовый к проживанию второй этаж

□ Развитое местоположение с хорошей транспортной доступностью

□ Большая парковка

□ Подвальное помещение для хранения или расширения бизнеса

#Продажа#покупка#аренда_объектов_жилой_и_коммерческой_нед

Юрическое сопровождение сделок;

Помощь в получении ипотеки;

#Межевание#раздел_земельного_участка/

#купить_дом_на_юге;

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

