



# Дом - лот #5631

## Местоположение

Район: Краснодарский край - г. Абинск

## Стоимость

Продажа: 5650000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 89.00  
Площадь жилая, кв.м.: 45.00  
Кухня, кв.м.: 27.00  
Площадь участка, сот: 6.00  
Комнат: 3  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок, кирпич  
Отделка: Черновая  
Фасад, м: 20.00

## Описание

Лот 5631  
НОВЫЙ ДОМ 2025 г .п. в г.Абинск  
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА- 6 %

### О доме:

- стены: блок+ кирпич ,утеплены пенопластом; крыша - металлопрофиль, МПО;
- отделка черновая- завершить ремонт можно по своим предпочтениям;
- общая площадь - 89 кв.м.;
- планировка: 3 изолированные жилые комнаты, просторная кухня-гостиная 27 кв.м., отдельный санузел,гардеробная.
- коммуникации: электричество, газ - по меже, вода из скважины, канализация - септик;
- в прихожей, кухне и санузле подведены теплые полы;

### О локации

- детский сад;
- школа;
- парк;
- аптека;
- магазины;

### Об участке:

- 6 соток земли, в собственности, отмежеван, фасад 20 м;

### О сделке:

- без детских долей;
- без обременений;
- 1 собственник;
- полное юридическое сопровождение;
- любая форма оплаты.

Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!

Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!

Номер лота 5631.

#Продажа/ покупка/ аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;

#Юридическое сопровождение сделок;

# Помощь в получении ипотеки;

#Межевание/ раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

