



Дом - лот #5600

Местоположение

Район: Крымский район - ст. Нижнебаканская

Стоимость

Продажа: 3950000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 52.00
Площадь жилая, кв.м.: 30.00
Кухня, кв.м.: 14.00
Площадь участка, сот: 9.40
Комнат: 2
Этажность: 1
Материал стен: Блок
Отделка: Требуется ремонта
Фасад, м: 38.00

Описание

Лот 5600
Продается дом в ст-це Нижнебаканской Краснодарского края -
одном из наиболее привлекательных и экологически чистых
регионов России!

О доме:

- ☐ общая площадь - 52 кв.м.;
- ☐ планировка: 2 жилые комнаты;
- ☐ коммуникации: электричество, газ, вода из колодца, канализация - септик;
- ☐ в доме есть подвальное помещение, площадью 8,4 м2
- ☐ перекрытия бетонные, что позволит вам сделать мансардный этаж, с возможным выходом из кухонного помещения.

Об участке:

- ☐ 9.4 сотки, в собственности, отмежеван, фасад 38*24 м.;
- ☐ на участке посажены плодовые деревья;
- ☐ во дворе находятся хозяйственные постройки;
- ☐ часть участка, при желании, можно использовать под коммерцию.

Преимущества:

- ☐ живописная природа и красивые ландшафты.
- ☐ хорошая транспортная доступность к крупным городам;
- ☐ близость к морю и горным курортам;

О локации

В станице есть вся необходимая инфраструктура:

- ☐ школа;
- ☐ детский сад;
- ☐ Магнит, Пятёрочка;
- ☐ пункт выдачи заказов;
- ☐ почта;
- ☐ ДК;
- ☐ регулярно ходит маршрутка из г. Крымска.
- ☐ До г. Новороссийска- 35 км, до г. Крымска - 11 км.

Звоните и мы организуем показ в удобное для Вас время!!
Наше агентство гарантирует полное юридическое
сопровождение сделки от показа объекта до получения
ключей!
Номер лота 5600.

#Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой
недвижимости;
Юридическое сопровождение сделок;
Помощь в получении ипотеки;
Межевание# раздел участка;
Недвижимость в Краснодарском крае.

Больше предложений компании смотрите на сайте
"ЭВРИКА-КРЫМСК".

