



## Дом - лот #5467

### Местоположение

Район: Крымский район - ст. Нижнебаканская

### Стоимость

Продажа: 12000000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 239.30  
Площадь жилая, кв.м.: 108.90  
Кухня, кв.м.: 16.60  
Площадь участка, сот: 13.00  
Комнат: 8  
Этажность: 2  
Материал стен: Кирпич  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 18.00

### Описание

Лот 5467  
Продается просторный дом для большой семьи в ст-це Нижнебаканской Краснодарского края.

#### О доме:

- стены - кирпич, крыша - металлочерепица; МПО;
- общая площадь - 239.3 кв.м.;
- планировка: на первом этаже - 2 жилые комнаты, кухня, столовая, ванная, кладовая, котельная, бытовая; на втором - 5 жилых комнат, душевая;
- коммуникации: электричество, газ, вода, канализация - септик;
- в кухне подведены тёплые полы;
- установлены 3 сплит-системы;

#### Об участке:

- 13 соток, в собственности, фасад 18 м.;
- на участке есть теплица;

#### Двор:

- выложен плиткой;
- укрыт навесом;
- во дворе находятся хозпостройки;

#### О локации

- В станице есть вся необходимая инфраструктура:
- школа;
  - детский сад;
  - Магнит, Пятёрочка;
  - пункт выдачи заказов;
  - почта;
  - ДК;
  - регулярно ходит маршрутка из г. Крымска.
- До г. Новороссийска- 35 км, до г. Крымска - 11 км.  
Вокруг чистый горный воздух и живописная природа!

Звоните и мы организуем показ дома в удобное для Вас время!!  
Наше агентство гарантирует полное юридическое сопровождение сделки от показа объекта до получения ключей!  
Номер лота 5467.

- #Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- # Юридическое сопровождение сделок;
- # Помощь в получении ипотеки;
- #Межевание# раздел участка;
- # Недвижимость в Краснодарском крае;
- #купить дом на юге

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

