



## Дом - лот #5425

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск - ОСС № 1

### Стоимость

Продажа: 5150000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 45.70  
Площадь жилая, кв.м.: 32.80  
Кухня, кв.м.: 5.50  
Площадь участка, сот: 4.70  
Комнат: 3  
Этажность: 1  
Материал стен: Кирпич  
Отделка: Капитальный ремонт  
Фасад, м: 45.00

### Описание

Лот 5425  
Продается хороший кирпичный дом в Крымске.

О доме:  
 стены - кирпич, крыша - шифер, МПО;  
 общая площадь дома 45.7 кв.м.;  
 планировка: 3 жилые комнаты, кухня, совмещенный санузел;  
 все коммуникации центральные: электричество, газ, вода, канализация;  
 установлены 2 сплит-системы, газовый котел; подключен интернет;

Об участке:  
 4.7 соток земли, в собственности, фасад 45 м;  
 на участке посажены плодовые деревья: гранат, финик, виноград, хурма;

Двор:  
 забетонирован;  
 во дворе расположен обособленный блочный дом 48 кв.м. (2 жилых комнаты, кухня и санузел), отапливаемый;  
 есть хозпостройки;

О локации:  
 Магнит;  
 почта;  
 детский сад;  
 мед. пункт;  
 остановка общественного транспорта;  
 спортивная школа;

О сделке:  
 без обременений;  
 1 собственник;  
 полное юридическое сопровождение;

Звоните и мы организуем показ дома в удобное для Вас время!!  
Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение от показа объекта до получения ключей!  
Номер лота 5425.

#Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;  
#Юридическое сопровождение сделок;  
# Помощь в получении ипотеки;  
#Межевание#раздел земельного участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

