



# Дом - лот #5423

## Местоположение

Район: Крымск - Крымск - СОШ № 7

## Стоимость

Продажа: 16900000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 250.10  
Площадь жилая, кв.м.: 175.00  
Кухня, кв.м.: 20.40  
Площадь участка, сот: 10.37  
Комнат: 7  
Этажность: 2  
Материал стен: Блок, облицован кирпичом  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 12.78

## Описание

Лот 5423

Продается большой, уютный дом в районе с развитой инфраструктурой.

О доме:

- общая площадь 250 кв. м.
- стены - блок, облицован кирпичом; крыша - андулин;
- в доме выполнен хороший ремонт: на полу - ламинат/ плитка, на стенах качественные обои, потолки натяжные, санузел отделан кафелем;
- на 1-ом этаже проведены теплые полы;
- планировка: на первом этаже - 3 изолированные спальни, просторная кухня, гостиная, совмещенный санузел, большой коридор; на втором - 3 изолированные комнаты. Из дома 2 выхода, есть терраса;
- все коммуникации центральные: электричество, газ, вода, канализация центральная + септик.
- установлена сплит-система, подключен оптоволоконный интернет;

Об участке:

- 10 соток земли, в собственности, отмежеван;
- на участке посажено разнообразие фруктовых деревьев: черешни, груши, яблони, абрикос, шелковица, фундук;

Двор:

- облагорожен - выложен плиткой;

О локации:

- детские сады №3, №14;;
  - школы №7, №6;
  - Магнит, Пятёрочка;
  - медицинский центр;
  - остановка общественного транспорта;
- Прекрасное место для жизни в городе!!!

Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!

Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!

Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки от показа объекта до получения ключей!

Номер лота 5423.

- # Продажа # покупка # аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- # Юридическое сопровождение сделок;
- # Помощь в получении ипотеки;
- # Межевание/ раздел участка/

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

