

АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ



Агентство недвижимости Эврика

Гульсум Иззетова  
+7 (989) 768-05-41  
avrika\_krymsk@mail.ru  
Крымск



## Дом - лот #5415

### Местоположение

Район: Крымск - Крымский индустриально - строительный техникум

### Стоимость

Продажа: 4400000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 105.60  
Площадь жилая, кв.м.: 52.00  
Кухня, кв.м.: 25.00  
Площадь участка, сот: 8.00  
Комнат: 3  
Этажность: 2  
Материал стен: Ракушечный блок  
Отделка: Черновая  
Фасад, м: 14.00

### Описание

Лот 5415

Продается новый блочный дом 2023 года постройки.

Общая площадь - 105.6 кв.м., кухня - 25 кв.м.  
Планировка включает в себя: на первом этаже - 2 жилые комнаты, большую кухню с панорамными окнами, просторную прихожую, совмещенный санузел; на втором этаже - 2 изолированные спальни.  
Материал стен - ракушечный блок, крыша - металлопрофиль, окна - металлопластиковые.  
Коммуникации подключены: электричество, центральное водоснабжение( вода заведена в дом), канализация-септик, ГАЗ.  
Площадь земельного участка - 8 соток, в собственности, отмежеван.

Дом находится у асфальтированной дороги, в тихом месте. При этом, вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура рядом: школа, 2 детских сада, колледж, магазины различного назначения, парк, остановка общественного транспорта.

Любой вид оплаты: ипотека, сертификат, наличные.

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

