



# Дом - лот #5346

## Местоположение

Район: Крымский район - ст. Варениковская

## Стоимость

Продажа: 6800000 руб.

## Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 70.00  
Площадь жилая, кв.м.: 25.00  
Кухня, кв.м.: 32.90  
Площадь участка, сот: 4.86  
Комнат: 2  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок + короед  
Отделка: Евроремонт  
Фасад, м: 12.00

## Описание

Лот 5346  
Продается НОВЫЙ ДОМ 2024 года постройки в ст-це Варениковской.  
МОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО СЕЛЬСКОЙ ИПОТЕКЕ 3%!

### О доме:

- ☐ стены: блок, утеплены пенопластом; крыша - металлопрофиль;
- ☐ выполнен хороший ремонт из качественных материалов;
- ☐ в кухне, прихожей и санузле подведены тёплые полы;
- ☐ общая площадь 70 кв.м.;
- ☐ планировка: 2 жилые комнаты, просторная кухня-гостиная 32.9 кв.м., совмещенный санузел;
- ☐ из дома 2 выхода;
- ☐ коммуникации: электричество, вода из скважины, канализация - септик;

### Об участке:

- ☐ 4.86 сотки земли, в собственности, отмежеван, фасад 12 м;

### О локации:

- ☐ расположен в развитом посёлке Крымского района;
- ☐ в поселке есть все для комфортного проживания:
- ☐ школы;
- ☐ детские сады;
- ☐ магазины различного назначения;
- ☐ автостанция;
- ☐ МФЦ;
- ☐ регулярное транспортное сообщение на все направления;

### О сделке:

- ☐ без детских долей;
- ☐ без обременений;
- ☐ полное юридическое сопровождение;
- ☐ любая форма оплаты.

Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!  
Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!  
Номер лота 5346.

#Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;  
# Юридическое сопровождение сделок;  
# Помощь в получении ипотеки;  
#Межевание#раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

