



## Дом - лот #5293

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск - мкр-н Озерки

### Стоимость

Продажа: 7000000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 95.00  
Площадь жилая, кв.м.: 30.00  
Кухня, кв.м.: 25.00  
Площадь участка, сот: 8.00  
Комнат: 4  
Этажность: 2  
Материал стен: Блок  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 40.00

### Описание

Лот 5293

Продается просторный дом в микрорайоне "Озерки".

О доме:

- ✓ общая площадь 95 кв.м.;
- ✓ стены: блок, отделка "под короед", утеплены пенопластом; крыша: мягкая кровля;
- ✓ дом двухэтажный, можно проживать двум семьям - есть отдельный вход на второй этаж;
- ✓ планировка: на первом этаже - спальня, кухня- гостиная, прихожая, санузел; мансардный этаж - спальня, кухня-столовая, санузел, кладовая;
- ✓ коммуникации: электричество 380 В, вода из скважины, канализация-септик;
- ✓ есть веранда и терраса, где можно уютно проводить время с семьей;

Об участке:

- ✓ 8 соток земли, в собственности, отмежеван, фасад 40\* 20 м;
- ✓ на участке посажен молодой фруктовый сад: инжир, яблони, сливы, черешни, персики, вишни, орехи, малина, виноград;

О локации:

Район очень уютный, вокруг озера с рыбалкой, Ореховая Роща и просто живописный вид.  
В микрорайоне есть детский сад, магазины, мед пункт, регулярное транспортное сообщение с городом.

О сделке:

- ✓ без детских долей;
- ✓ без обременений;
- ✓ полное юридическое сопровождение;
- ✓ любая форма оплаты.

Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!  
Звоните - организуем показ дома в удобное для Вас время!!  
Номер лота 5293.

#Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;  
# Юридическое сопровождение сделок;  
# Помощь в получении ипотеки;  
#Межевание#раздел участка;  
#Недвижимость в Краснодарском крае.

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

