



Коммерция - лот #5283

Местоположение

Район: Крымск
Улица: Линейная

Стоимость

Продажа: 80000000 руб.

Параметры

Назначение: Производственное помещение
Площадь общая, кв.м.: 1794.00
Площадь участка, сот: 20.87
Этаж: 1
Этажность: 2
Материал стен: Кирпич
Отделка: Чистовая
Тип здания: другой
Коммуникации: есть

Описание

Лот 5283
Продается или сдается в аренду производственная база!

Об объекте:

- ✓ общая площадь 1794 кв.м., земельный участок 2087 кв.м.;
- ✓ на территории объекта расположены: двухэтажное офисное здание площадью 166,9 кв.м. из красного кирпича с капитальным евроремонтom этого года, на первом этаже предусмотрено помещение с отдельным входом и подсобкой - можно использовать для магазина или сдавать в аренду;
- ✓ коммуникации: свет, вода, канализация, газ, отопление внутри здания;
- ✓ установлено видеонаблюдение и охранная система;

Имеются:

- ✓ складские помещения (3 бокса) площадью 264,9 кв.м., высота 4,5 метра, внутри сухие, входы разные;
- ✓ одноэтажное здание (бывшее кафе) площадью 258 кв.м., предчистовая отделка;
- ✓ навесы из металлопрофиля, высотой 8 метров, общей площадью 1105 кв.м.

Остальная площадь базы замощена тротуарной плиткой, забетонирована и заасфальтирована.
Ко всем зданиям подведено центральное водоснабжение, свет, имеется канализация, газ.

На базу есть три отдельных въезда с улицы.

Все объекты недвижимости сданы в эксплуатацию и имеются правоустанавливающие документы.

О сделке:

- ✓ без обременений;
- ✓ моментальный выход на сделку

Звоните прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!
Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки!
Номер лота 5283.

- #Продажа#покупка#аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- # Юридическое сопровождение сделок;
- # Помощь в получении ипотеки;
- #Межевание#раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

