



Участок - лот #5276

Местоположение

Район: Крымский район - с. Экономическое

Стоимость

Продажа: 3200000 руб.

Параметры

Категория земель: Поселений (ИЖС)

Площадь участка, сот: 14.00

Коммуникации: нет

Описание

Лот 5276

Продается земельный участок с фундаментом в с. Экономическом.

Об участке:

- ✓ площадь 14 соток, назначение земли - ИЖС;
- ✓ земля в аренде, фундамент в собственности;
- ✓ размеры фундамента 48,5*11,5м; фундамент свайно-ленточный. 133 сваи размером 2500*300мм, арматура 12мм. Бетон м300.
- ✓ Ростверк армирован арматурой 12 мм и 14мм. Ширина заливки 400мм, высота от 500 до 900мм. Бетон м300.
- ✓ Практический готов под обустройство плиты, засыпан на 90%. Осталось раскидать водовод и канализацию.
- ✓ Планируется строительство 4-ех квартир размером 12*11м .
- ✓ Обустроен въезд. На въезде уложено две трубы 400*10000мм.
- ✓ Проезд на участок отсыпан щебнем фракции 70*150мм и фракцией 40*70мм .
- ✓ Залиты сваи на фасадную часть забора. Свет 15кВт на столбе.
- ✓ Так же в наличии проф трубы 40*60мм, толщина 3мм для забора по периметру.

О локации:

- ✓ в поселке есть - детский сад, школа, Магнит, Пятёрочка;

О сделке:

- ✓ без обременений;
- ✓ полное юридическое сопровождение;
- ✓ любая форма расчёта;

Звоните, пишите, будем рады ответить на все ваши вопросы!
Номер лота 5276.

#Продажа#покупка# аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости/
#Юридическое сопровождение сделок/
#Помощь в получении ипотеки/
#Межевание #раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

