



## Дом - лот #5176

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск- СОШ № 24

### Стоимость

Продажа: 6300000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 90.00  
Площадь жилая, кв.м.: 36.00  
Кухня, кв.м.: 24.00  
Площадь участка, сот: 4.77  
Комнат: 3  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок, облицован кирпичом  
Отделка: Предчистовая  
Фасад, м: 19.50

### Описание

Продается дом 2024 года постройки!!!  
ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!

- О доме:
- ✓ стены: блок, облицован кирпичом; утеплены пенопластом;
  - ✓ крыша: металлочерепица;
  - ✓ отделка предчистовая - завершить ремонт можно по своим предпочтениям;
  - ✓ общая площадь 90 кв.м.;
  - ✓ планировка: 3 изолированные жилые комнаты, большая кухня-гостиная 24 кв.м., совмещенный санузел.
  - ✓ коммуникации центральные: электричество, газ, вода, канализация-септик;
  - ✓ из окон открывается потрясающий, живописный вид!!!

- Об участке:
- ✓ 4.77 соток земли, в собственности, отмежеван, фасад 19,5 м;
  - ✓ по периметру огорожен забором;

- О локации:
- ✓ школа №24;
  - ✓ индустриально-строительный техникум;
  - ✓ фитнес клуб "Royal Fit";
  - ✓ магазины;
  - ✓ остановка общественного транспорта;

- О сделке:
- ✓ без детских долей;
  - ✓ без обременений;
  - ✓ полное юридическое сопровождение;
  - ✓ любая форма оплаты!

Звоните и мы ответим на все ваши вопросы!  
Наше агентство гарантирует полное юридическое сопровождение от показа дома до получения ключей!  
Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы организуем показ дома в удобное для Вас время!!  
Номер лота 5176.

- #Продажа#покупка# аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;
- #Юридическое сопровождение сделок;
- # Помощь в получении ипотеки;
- # Межевание #раздел земельного участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

